



AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL



RENCONTRE VIRTUELLE BANQUES ET IMMOBILIER

Organisée par le Conseil du Personnel du
Groupe de la Banque africaine de développement (BAD)

FBD IMMOBILIER

Agence immobilière agréée

Jeudi 13 novembre 2025



Présentation de l'Agence

- ❖ FBD Immobilier est une agence agréée, dynamique et professionnelle, spécialisée dans la commercialisation de biens haut de gamme, rigoureusement sélectionnés et exclusifs.
- ❖ Collaborant étroitement avec des promoteurs immobiliers, l'agence apporte également son expertise dans les travaux de finitions et le design d'intérieur afin de valoriser chaque projet et lui conférer une signature esthétique unique.
- ❖ Notre équipe passionnée met un point d'honneur à offrir un accompagnement sur mesure, alliant conseil, créativité et exigence, à une clientèle triée sur le volet.
- ❖ L'agence est implantée à la Riviera 3 à côté des lycées Français et Américain.



Focus sur les promotions en cours



- 1) Immeuble McErcinn – Riviera Triangle
- 2) Résidence Kisha – Riviera Bonoumin
- 3) Immeuble Génie 2000 – Riviera Faya
- 4) Projet Immobilière - Cité Archange, Bingerville

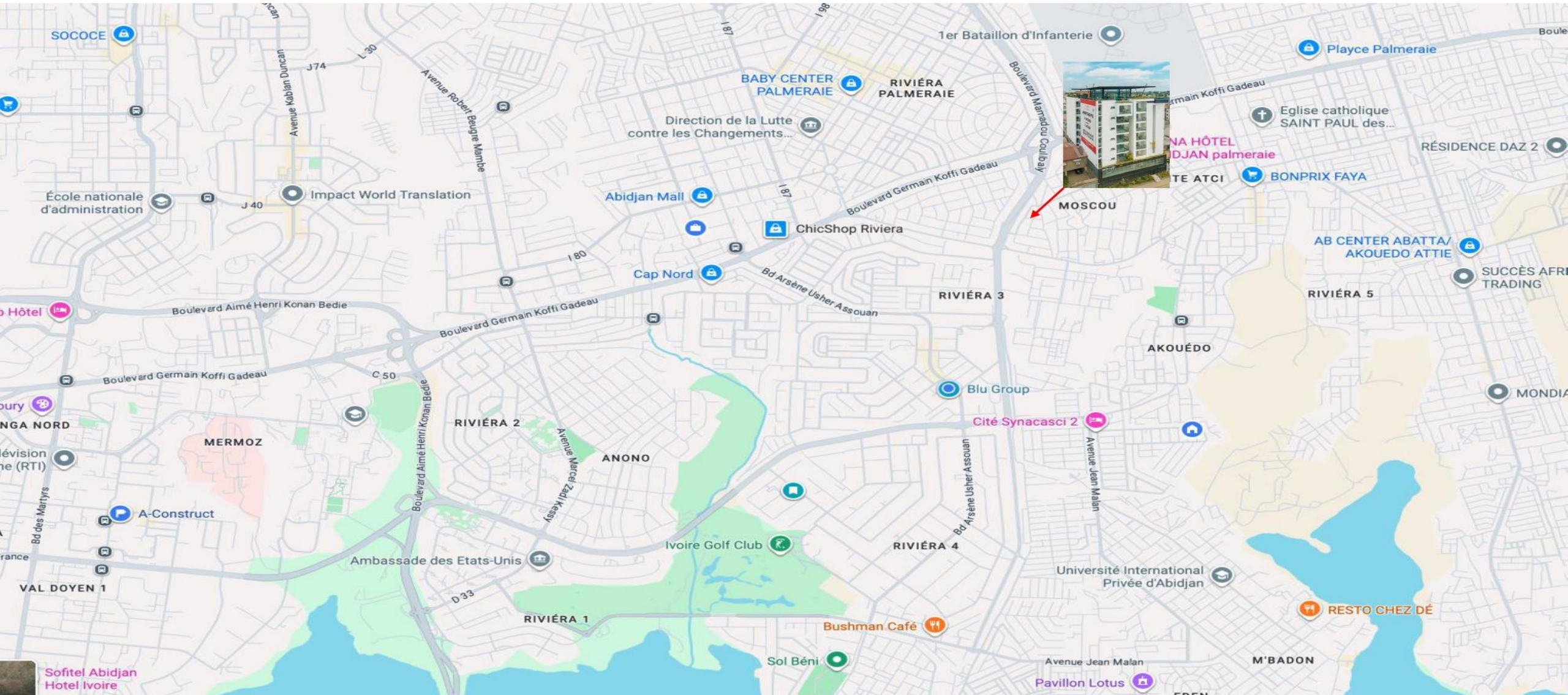


AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DÉVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

I. Immeuble McErcinn – Riviera Triangle





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DÉVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

I. Immeuble McErcinn – Riviera Triangle



Caractéristiques:

- R+7 - Disponible
- 24 Appartements de 4 pièces
- 3 chambres – 3 salles de bains
- 1 chambre de service autonome
- Parking intérieur et extérieur sécurisé
- Superficie: 136m²
- Ascenseur
- Sécurité H24
- Document foncier: CMPF
- **Prix: 150 – 170 millions FCFA**





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DÉVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

I. Immeuble McErcinn – Riviera Triangle





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

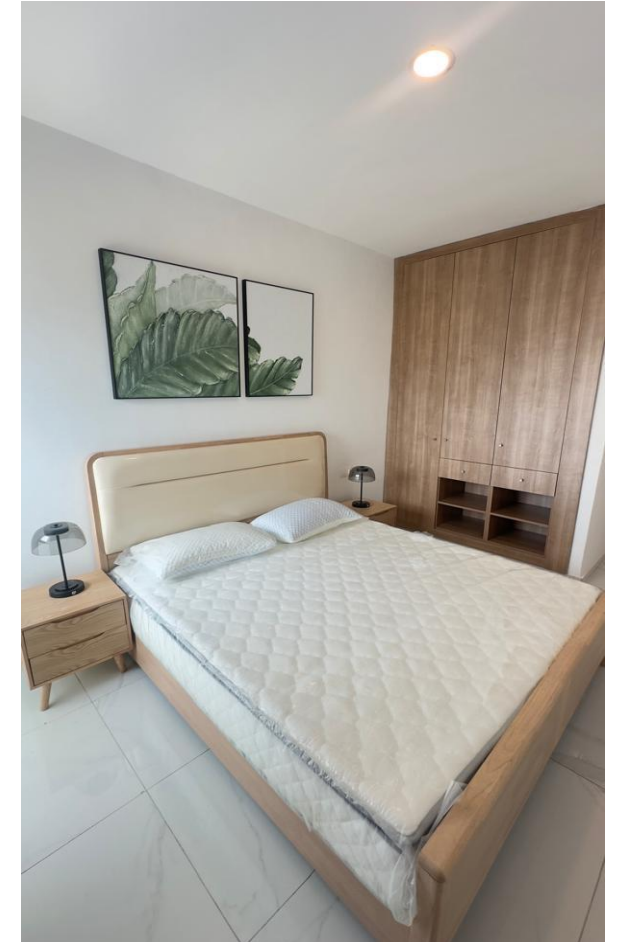
I. Immeuble McErcinn – Riviera Triangle



Couloir de l'immeuble



Séjour



Chambre principale



AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

I. Immeuble McErcinn – Riviera Triangle



Salle de bain



Bureau



Cuisine & buanderie

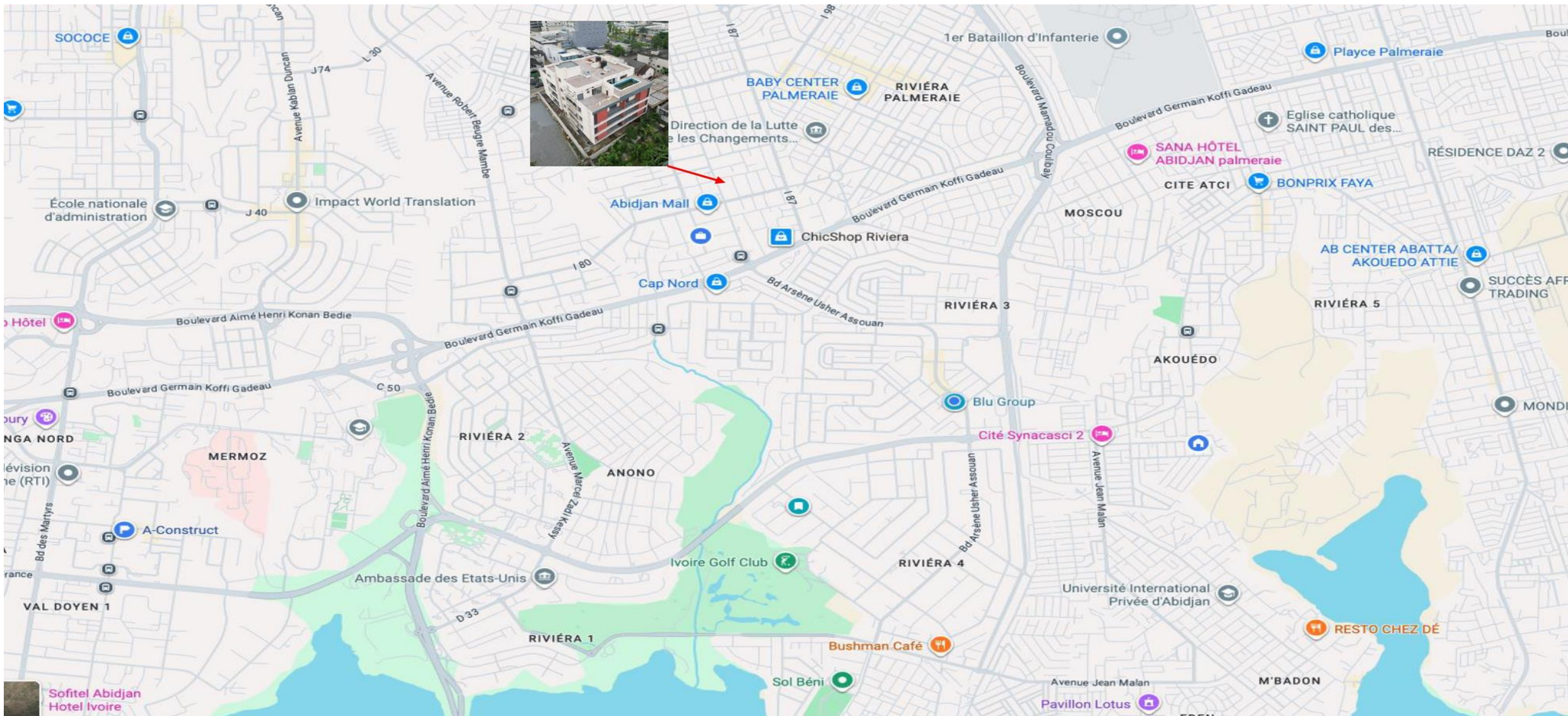


AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

II. Résidence Kisha – Riviera Bonoumin



II. Résidence Kisha – Riviera Bonoumin

Caractéristiques:

- R+4 – Fin des travaux: Déc. 2025
- 8 Appartements de 3 pièces
- 3 duplex de 5 pièces
- Chambres autonomes
- Ascenseur
- Sécurité H24
- Parking intérieur sécurisé
- Piscine & Salle de sport
- **Loyer: 900.000 – 1.200.000 FCFA**





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

II. Résidence Kisha – Riviera Bonoumin





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT

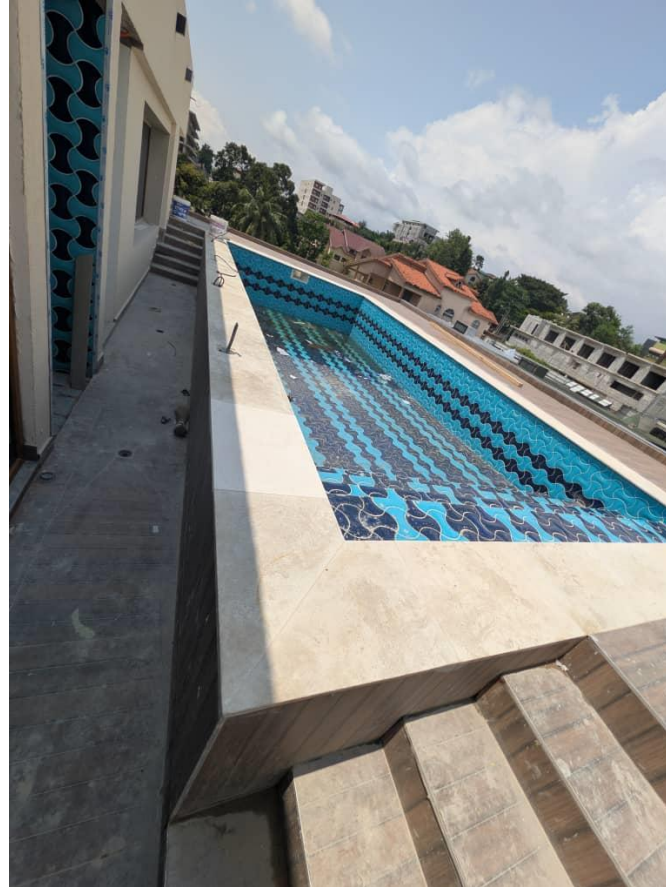


STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

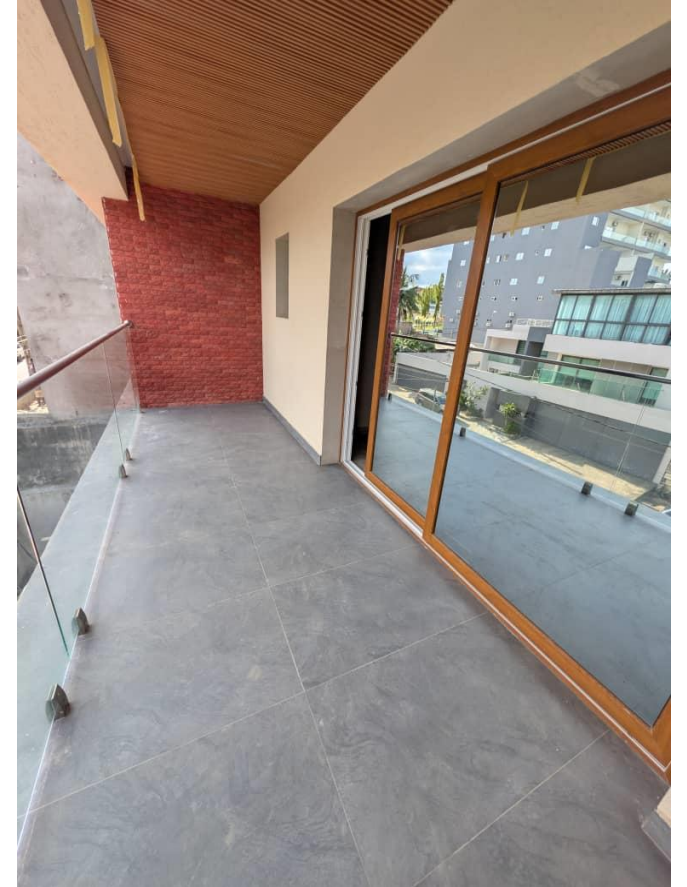
II. Résidence Kisha – Riviera Bonoumin



Ascenseur



Piscine & Salle de sport



Balcon - appartement



AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT

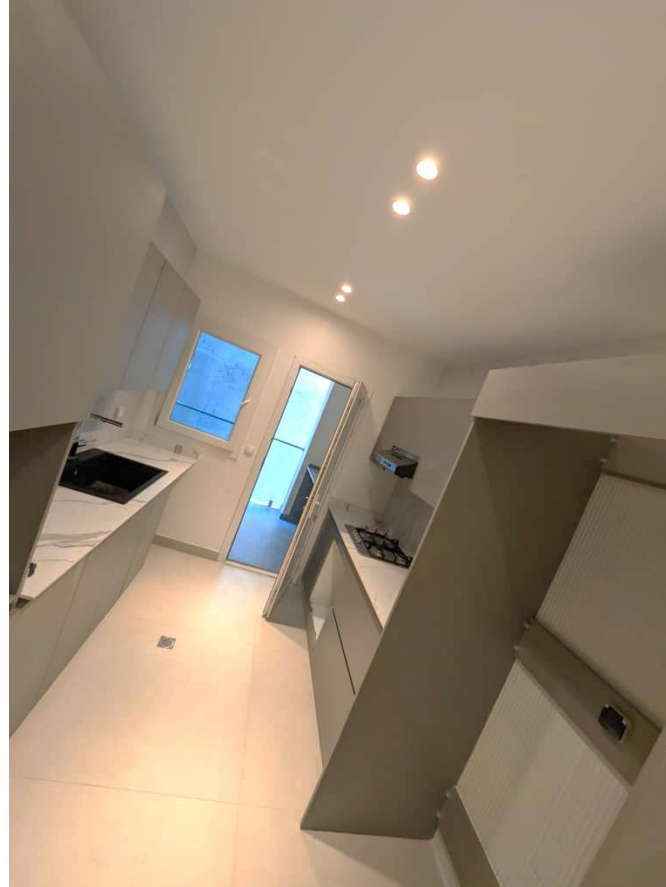


STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

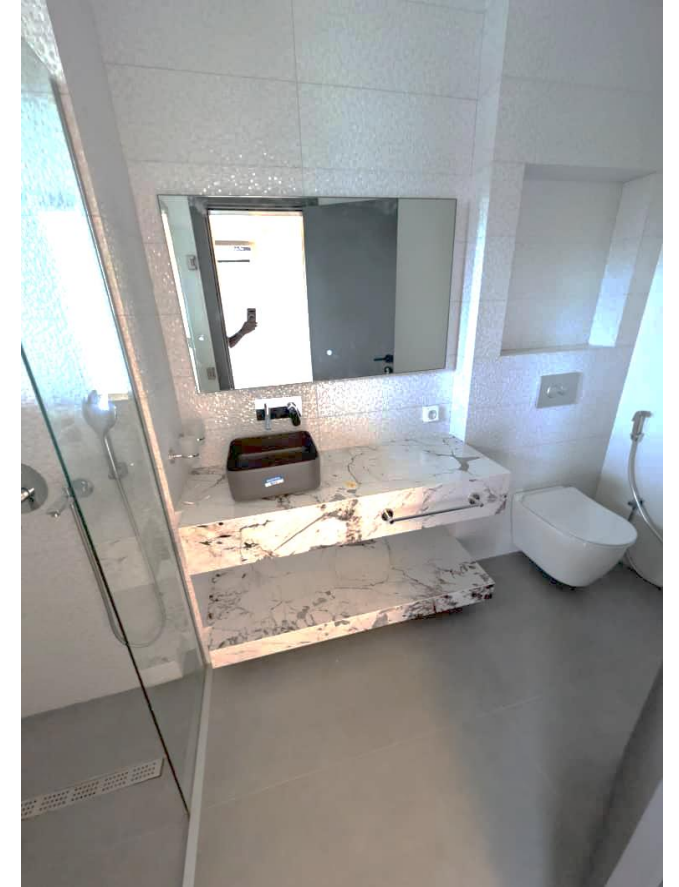
II. Résidence Kisha – Riviera Bonoumin



Séjour



Cuisine



Salle de bain

III. Immeuble Génie 2000 – Riviera FAYA

Caractéristiques:

- R+7 – Fin des travaux: Mai 2026
- 24 Appartements de 3 et 4 pièces
- Chambres autonomes
- Ascenseur
- Sécurité H24
- Parking intérieur sécurisé
- Salle de sport
- Document foncier: CMPF
- **Prix: 70 millions – 110 millions FCFA**





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

III. Immeuble Génie 2000 – Riviera FAYA



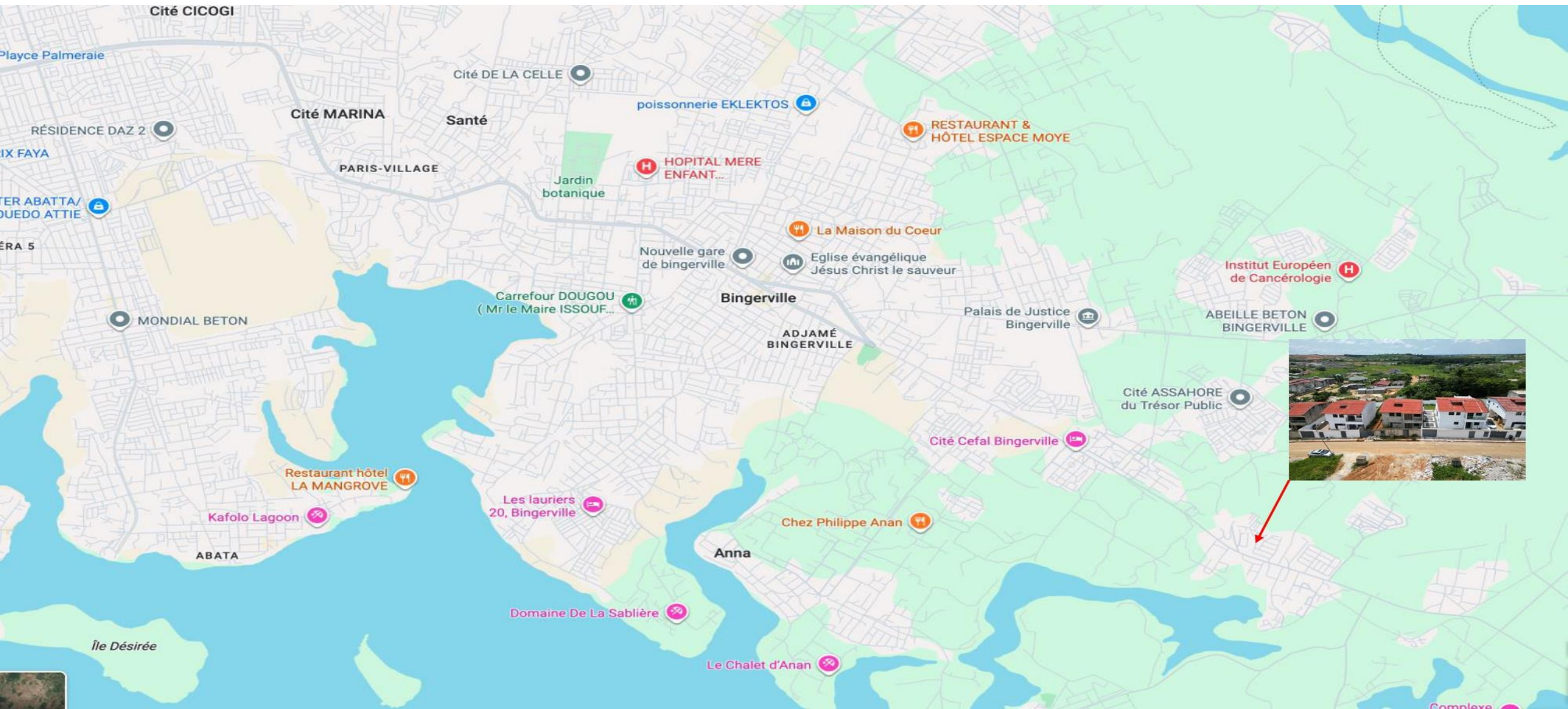


AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DÉVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

IV. Projet Immobilière, Cité Archange – Bingerville





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DÉVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

IV. Projet Immobilière, Cité Archange – Bingerville



Caractéristiques:

- 10 Villas duplex de 5 pièces
- Superficie: 350m²
- Document foncier: ACD
- **Prix: 120 millions FCFA**





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DÉVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

IV. Projet Immobilière, Cité Archange – Bingerville



Caractéristiques:

- 4 Villas duplex de 4 pièces
- Superficie: 300m²
- Document foncier: ACD
- **Prix: 100 millions FCFA**





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

IV. Projet Immobilière, Cité Archange – Bingerville



Caractéristiques:

- 15 Villas duplex de 4 pièces
- Superficie: 230m²
- Document foncier: ACD
- **Prix: 90 millions FCFA**





AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL

IV. Projet Immobilière, Cité Archange – Bingerville





Partenariat avec la BAD



FBD Immobilier a le plaisir d'offrir à tous les employés de la BAD une **réduction spéciale de 10 %** sur l'ensemble de ses programmes immobiliers.

Ce privilège exclusif traduit notre volonté de proposer à la communauté BAD:

- un accès facilité à des biens d'exception,
- des services hauts de gamme allant du conseil à l'acquisition jusqu'à l'aménagement et au design intérieur.



PERSONNES A CONTACTER



- **NOM:** Marc Diakite
 - **AGENCE:** FBD Immobilier – Riviera 3
 - **EMAIL:** m.diakite@fbdimmobilier.com
 - **TEL:** +225 07 67 48 64 54
-
- **NOM:** Ba Fanta
 - **AGENCE:** FBD Immobilier – Riviera 3
 - **EMAIL:** f.badiak@fbdimmobilier.com
 - **TEL:** +225 07 67 48 64 54



AFRICAN DEVELOPMENT BANK GROUP
GROUPE DE LA BANQUE AFRICAINE
DE DEVELOPPEMENT



STAFF COUNCIL
CONSEIL DU PERSONNEL



MERCI